

# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

*Energimærkningsrapport*

*Blåbærhaven 1F*

*2670 Greve*



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 10. maj 2016

Til den 10. maj 2026.

Energimærkningsnummer 311175665



Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

*Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.*

*Konklusionen er at*

## **BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN**

*Med venlig hilsen*

*Morten Sunne*

**Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS**  
Skovballevej 59C, Tåsinge, 5700 Svendborg

*mail@bygningkonstruktoren.dk*  
*tlf. 27293423*

## **ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER**

### **Om byggetilladelsen**

*Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 9-6-2015.*

*Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som lavenergiklasse 2020.*

### **Om energirammen**

*Det beregnede energiforbrug er 14,6 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR10 på 20,0 kWh/m<sup>2</sup> år.*

*Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.*

### **Om varmetabsrammen**

*Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 2,4 W/m<sup>2</sup>. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 3,7 W/m<sup>2</sup>.*

*Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.*

### **Om mindste varmeisolering**

*Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.*

### **Om installationerne**

*Bygningen opvarmes med indirekte fjernvarme og varmt brugsvand via veksler.*

### **Andre kommentarer**

*Trykprøveresultat på 0,25 l/s m<sup>2</sup> er omregnet iht. SBI 213 og indregnet i ventilationsskemaet.*

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandard af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nyebygningers skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Nuværende



Nye bygninger

### Årligt varmeforbrug

2,67 MWh fjernvarme

4.701 kr

Samlet energiudgift

4.701 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning

0,38 ton

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....	Blåbærhaven 1F, 2670 Greve
BBR nr .....	253-79649-6
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår .....	2016
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	138 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal.....	138 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	A2020

## FIRMA

Firmanummer 600194  
CVR-nummer 30709233

**Arkitektfirmaet Byg & Bo ApS**  
Skovballevej 59C, Tåsinge, 5700 Svendborg

mail@bygningsskonstruktoren.dk  
tlf. 27293423

Ved energikonsulent  
Morten Sunne

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

*Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.*

*Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.*

*Energistyrelsens adresse er:*

*Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)*

# Energimærke

*Blåbærhaven 1F  
2670 Greve*



Energistyrelsen

*Gyldig fra den 10. maj 2016 til den 10. maj 2026*

*Energimærkningsnummer 311175665*